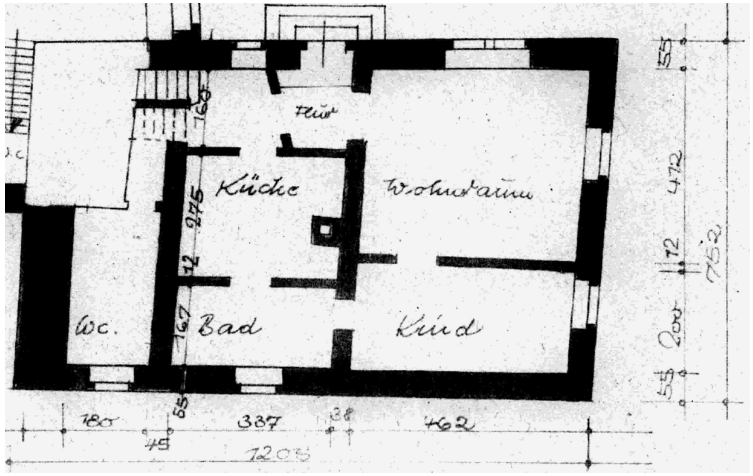
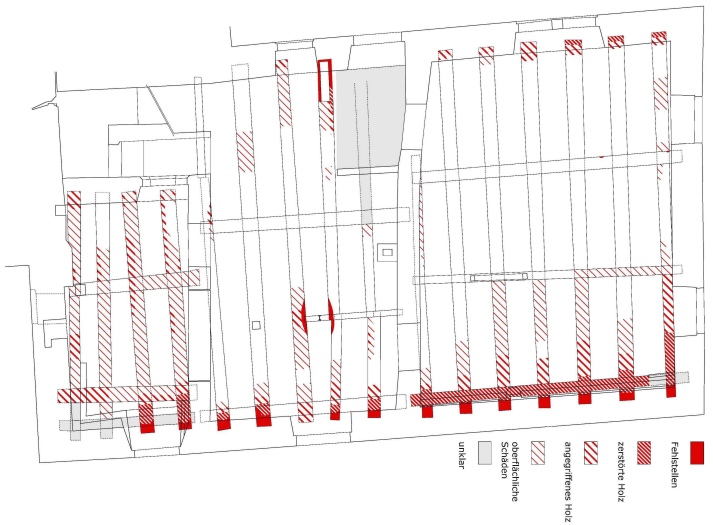
Im Letten 41 | 67098 Bad Dürkheim | Tel.: 06322 / 9 48 28 54 | Fax: 06322 / 9 48 28 55 | www.Architekturbuero-Hissler.de | Info@Architekturbuero-Hissler.de

Untersuchung eines Wohngebäudes aus dem 16. Jh. im Raum Neunkirchen (Saar)





Im Letten 41 | 67098 Bad Dürkheim | Tel.: 06322 / 9 48 28 54 | Fax: 06322 / 9 48 28 55 | www.Architekturbuero-Hissler.de | Info@Architekturbuero-Hissler.de

Aufnahme, Bauforschung und Zustandsbegutachtung eines Wohngebäudes aus dem 16. Jh. im Raum Neunkirchen

Auftraggeber:
Landesdenkmalamt des Saarlandes / privater Eigentümer

Zeitpunkt der Untersuchung:
Mai 2005

Aufgabenstellung:
verformungs- und materialgetreues Handaufmaß, Maßstab 1:50
Baualtersbestimmung und Bauphasenanalyse
Zustandsbewertung einer stark geschädigten Holzbalkendecke
Quellenforschung

Kurzbeschreibung:
Bei dem Gebäude handelte es sich um den Teil eines größeren Komplexes mit mehreren Eigentümern. Im Zuge einer Renovierungsmaßnahme sollte der historische Bestand aussagekräftig in Plänen, Fotografien und textlicher Beschreibung dokumentiert und die Befunde ausgewertet und interpretiert werden. Zusätzlich wurde bei der vorhandenen Holzkonstruktion durch eine dendrochronologische Analyse das Alter bestimmt und bei der Decke über Erdgeschoss eine Schadenskartierung durchgeführt um die Möglichkeiten zu deren Erhalt zu prüfen.

Im Ergebnis konnte einerseits die Aktenlage in den Archiven mit vielen Befunden vor Ort in Einklang gebracht werden, andererseits durch weitere Befunde das Gesamtbild erheblich in Bezug auf die Entwicklung des Gebäudes über die Jahrhunderte, frühere Zustände des Gebäudes und daraus ableitbar frühere Nutzungen und Details der Ansichten des Gebäudes, aber auch darüber hinaus der weiteren Gebäudeteile erweitert werden.

Ferner konnte durch die Feststellung des Zustands der Decke, der zeitlichen Einordnung Ihrer Bestandteile und die Klärung verschiedener Schadensursachen die Grundlage für ein von Eigentümer und Denkmalpflege getragenes Konzept für den Umgang mit diesen Bauteilen geschaffen werden.

Im Letten 41 | 67098 Bad Dürkheim | Tel.: 06322 / 9 48 28 54 | Fax: 06322 / 9 48 28 55 | www.Architekturbuero-Hissler.de | Info@Architekturbuero-Hissler.de

Oben: Im Zuge der Untersuchung aufgenommener Zustand der Holzbalken in der Deckenkonstruktion. Die als unklar gekennzeichneten Stellen konnten wegen Einsturzgefahr nicht freigelegt werden.

Links: Bauphaseneinteilung: In Kombination mit Angaben aus historischen Dokumenten konnte unter anderem eine teilweise Zerstörung im 30-jährigen Krieg und der deutlich spätere Wideraufbau belegt werden.